

Proiect
ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SLIMNIC

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Manuile Rodica

HOTĂRÂREA
NR...../2022

Privind punerea la dispoziție și includerea în rezerva Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate private asupra terenurilor Slimnic a unor terenuri rezultate ca urmare a lucrării de cadastru sistematic la nivelul comunei Slimnic și dezlipirea imobilelor situate în extravilanul comunei Slimnic , în vederea reconstituirii dreptului de proprietate asupra terenurilor în temeiul legilor fondului funciar

Consiliul local al comunei Slimnic, întrunit în ședința ordinară din data de 2022,

Având în vedere:

- documentațiile cadastrale de dezlipire a unor imobile situate în extravilanul comunei Slimnic, întocmite de către persoana autorizată Mașca Miron,
- referatul de aprobare nr.2616/2022 întocmit de inițiator, Nan Aron Adrian primarul comunei Slimnic,
- raportul de specialitate întocmit de compartimentul fond funciar , înregistrat sub nr.2617/2022,

În conformitate cu prevederile:

- art. 10 alin.2, art.25 alin.2 și 40 alin. (3) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 23 lit. e), art. 79 ,art. 132 alin. (1), art. 133 alin. (1), art. 135 alin. (1) din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr.1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România,

Ținând seama de Hotărârile Comisiei Județene pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Sibiu, nr.272/2002, nr.1790/2001 și nr.791/22.09.2009,

În temeiul art.129 alin.2 lit.c), art.136 alin.8, art.139 alin.3 lit.g) și art.196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1:-Se constată că pentru terenurile agricole ,înscrise în CF nr.104763 Slimnic,în suprafață totală de 61888 mp; CF nr.110808 Slimnic în suprafață de 19306 mp. ; CF nr.

106378 Slimnic în suprafață totală de 3018 mp și CF nr.110723 în suprafață totală de 2109 mp situate în extravilanul comunei Slimnic, rezultate ca urmare a lucrării de cadastru sistematic la nivelul comunei Slimnic,

Art.2:-Se aprobă dezlipirea următoarelor terenuri ,conform documentațiilor tehnice anexate, executate de Mașca Miron,persoană fizică autorizată, după cum urmează:

1.Imobilul înscris în CF nr.104763 Slimnic,nr.cadastral 104763 în suprafață totală de 61888 mp, proprietatea comunei Slimnic se dezmembrează în șapte imobile :

Lot 1 - nr.cadastral 111090 suprafața de 3035 mp,
Lot 2 - nr.cadastral 1111091 suprafața de 4111 mp,
Lot 3 - nr.cadastral 111092 suprafața de 23000 mp,
Lot 4 - nr.cadastral 111093 suprafața de 4600 mp,
Lot 5 - nr.cadastral 111094 suprafața de 4169 mp,
Lot 6 - nr.cadastral 111095 suprafața de 14400 mp,
Lot 7 - nr.cadastral 111096 suprafața de 8573 mp,

2.Imobilul înscris în CF nr.110808 Slimnic,nr.cadastral 110808 în suprafață totală de 19306 mp, proprietatea comunei Slimnic se dezmembrează în trei imobile :

Lot 1 - nr.cadastral 111101 suprafața de 12600 mp,
Lot 2 - nr.cadastral 111102 suprafața de 4394 mp,
Lot 3 - nr.cadastral 111103 suprafața de 2312 mp,

3.Imobilul înscris în CF nr.106378 Slimnic,nr.cadastral 106378 în suprafață totală de 3018 mp, proprietatea comunei Slimnic se dezmembrează în trei imobile :

Lot 1 - nr.cadastral 111132 suprafața de 1700 mp,
Lot 2 - nr.cadastral 111133 suprafața de 1318 mp,

4.Imobilul înscris în CF nr.110723 Slimnic,nr.cadastral 110723 în suprafață totală de 2109 mp, proprietatea comunei Slimnic se dezmembrează în trei imobile :

Lot 1 - nr.cadastral 111134 suprafața de 1300 mp,
Lot 2 - nr.cadastral 111135 suprafața de 726 mp,
Lot 3 - nr.cadastral 111136 suprafața de 83 mp,

Art.3:-Îndeplinirea prezentei hotărâri revine primarului comunei Slimnic, prin compartimentul fond funciar din cadrul aparatului de specialitate .

Adoptată la Slimnic, în data de 2022

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Nan Aron Adrian